

Номер закупки: 081-0026649

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"-
Северные электрические сети

И.А. Чадов
2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): СЭС

Код SAP: I-359862

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена

(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта:

(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область

Солнечногорский

тер. Поварово Спас, стр. 3

(субъект)

(район)

(округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

по титулу:

Строительство КЛ-0,4 кВ от ТП-10/0,4кВ № 596, ПС №71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, тер. Поварово Спас, стр. 3

Объем работ (услуг) по лоту:

Согласно п. 10.1. ТУ № И-26-00-152286/103/С8 от 16.02.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: двухстадийное. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и Ростехнадзора. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Согласованная проектно-сметная документация должна быть представлена в 4 экз. Сметную документацию выполнить согласно Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/пр в действующей редакции) ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области. Подрядчик обязуется на счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Оборудование должно быть новое, сертифицированное. Предоставляемое оборудование является «Используемым»
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Материалы должны быть сертифицированы. Предоставляемые материалы являются «Используемыми»
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение разрешения на допуск электроустановки (РТУ)
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены:

Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 457 036,30 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	18 404,66 руб.
АН	0,00 руб.
СМР	164 189,56 руб.
Оборудование	263 123,35 руб.
ПНР	4 167,64 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	7 151,08 руб.

Коэффициенты, применяемые при фактической приемке*:

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости по договору	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 01 марта 2027 года

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

Д.С. Жук
Ф.И.О.

Заместитель начальника управления капитального строительства

подпись

А.А. Рассадкин
Ф.И.О.

Начальник сметно-договорного отдела

подпись

О.А. Шитина
Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.А. Шумихин
Ф.И.О.

Утверждаю

Д.С. Жуков

Д.С. Жуков

Расчет предельной стоимости лота "пол ключ"

1-359862

Строительство КУ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ № 596, ПС № 71 "Поварово", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, тер. Поварово Спас, стр. 3

Солнечной орский р-н, тер. Поварово Спасс, стр. 3

Солнечного-орский р-н, тер. Поварово Спас, стр. 3

Измещение

Измещение

Измещение

1 KB 2025

год	1 кв 2025	СМР	Оборуд	ПНР	ПНР	Соплатная выкладка	Соплатный материал	Ремонт и восстановление работ в здании	Крыша в течение 10 лет (без НДС)	Итого: руб.	
2026	год сооплатуемый на основании ПНР	124 581,61	216 674,88	3 416,10	15 085,79	14 688,53	7 567,16	11 723,97	6,00	403 571,14	
2026	год сооплатуемый на основании ПНР	124 581,61	216 674,88	3 416,10	15 085,79	0,00	0,00	5 861,54	0,00	374 619,92	
Итого	год сооплатуемый на основании ПНР										
Жилищ	Наименование	СМР	Оборуд	ПНР	ПНР	Авторский надзор	Соплатная выкладка	Строительный материал	Ремонт работ по восстановлению работ в здании	Крыша в течение 10 лет (без НДС)	Итого: руб.
1	Степень готовности не законченных объектов в текущих этапах Учтенный коэффициент Минимокварталити по строке "Настоящих в строке "всплат"	121 955,00	195 440,00	3 095,60	13 979,42	0,00	13 129,20	6 817,20	10 623,20	0,00	364 770,62
		114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000
		106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3
		109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205
		107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
2	Затраты закупки, исключение из расчета предельной цены лота в текущих этапах	134 581,61	216 674,88	3 416,10	15 085,79	0,00	13 129,20	6 817,20	5 311,60	0,00	374 619,92
		114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000
		106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3
		109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205
		107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия	134 581,61	216 674,88	3 416,10	15 085,79	0,00	13 129,20	6 817,20	5 311,60	0,00	374 619,92
		114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000
		106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3
		109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205
		107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
4	Результативный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	134 581,61	216 674,88	3 416,10	15 085,79	0,00	13 129,20	6 817,20	5 311,60	0,00	374 619,92
		114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000
		106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3
		109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205
		107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
5	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия с учетом инвестиционного коэффициента снижения инвестиционных затрат	134 581,61	216 674,88	3 416,10	15 085,79	0,00	13 129,20	6 817,20	5 311,60	0,00	374 619,92
		114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000
		106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3
		109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205	109,113503 823205
		107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000	107,460000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
		104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000	104,100000 000000
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия с учетом НДС	164 189,56	263 123,35	4 167,64	18 864,46	0,00	13 129,20	6 817,20	5 311,60	0,00	457 026,30
		114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000	114,631 427 311 000
		106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3	106,9687 742 404,3
		109,113503 823205	109,1135								

ИЗДАТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОГО И МОСКОВСКОГО РАЙОНОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

* Итого, если суммарная стоимость всех объектов закупки ($C_{\text{ДЗ}} + C_{\text{СДЗ}} + C_{\text{СДЗ}}_{\text{ИП}}$) с учетом ранее произведенных торговых закупок по данному типу, превышает сумму базовой стоимости инвестиционного проекта (ИСТ ИП) без учета затрат Заказчика ($C_{\text{ДЗ}}$), без учета НДС, необходимо применить индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат ($C_{\text{ДЗ}}$, $C_{\text{СДЗ}}$, $C_{\text{СДЗ}}_{\text{ИП}}$). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполняемых работ.

Главный специалист

Э.В. Ковалев

Начальник СЛО

Д.А.Иштиния



Солнечногорский РЭС

№ C8-26-303-246086(152286)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения
0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
ранее присоединенных энергопринимающих устройств, максимальная
мощность которых увеличивается**

ГКУ МО "МОСОБЛПОЖСПАС"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя:

1.1 ВРУ нежилого капитального строения.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Нежилое здание, 141500, Российская Федерация, Московская область, г.о. Солнечногорск, тер. Поварово Спас, стр. 3 , кадастровый номер: 50:09:0050408:684, 50:09:0050442:105.**

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **120 кВт к ранее выделенной 22 кВт по акту ТП № С54-2/3749 от 05.03.2013.**

4. Категория надежности: **третья.**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2027.**

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе измерительного комплекса (ВРЩ-0,4кВ проект), запитанного от вновь сооружаемой КЛ-0,4 кВ, отходящей от сборок НН РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ ЗТП 10 кВ №596 Очистн. Сооружения - 142 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Поварово 35/10/10/ кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство кабельной линии (0,4кВ), в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее, отходящей от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 596 до ВРЩ-0,4кВ проект. Протяженность КЛ – 0,02 км, сечением 150 мм².

10.1.2. Строительство распределительного пункта (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 100 до 250 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно, (ВРЩ-0,4кВ для размещения средств коммерческого учета электрической энергии), 1 шт.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Реконструкция ТП-10/0,4кВ № 596, замена трансформатора (Т2) 160 кВА, на трансформатор мощностью 400 кВА, 1 шт.

10.2.2. В РУ-0,4кВ ТП-10/0,4 № 596 смонтировать новое фидерное место (АВ), 1 шт.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса в РЩ-0,4 кВ со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий однотарифный учет в целом за расчетный период, 1 шт., подключаемого от КЛ-0,4 кВ проект, отходящей от секции РУ-0,4 кВ ТП № 596. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.

11.1.2. Демонтировать существующий ввод. Осуществить перезавод КЛ-0,4кВ на ВРЩ-0,4кВ проект.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р** и составляет **79 053,46 (Семьдесят девять тысяч пятьдесят три рубля 46 копеек)**, в том числе НДС (22%) **14 255,54 (Четырнадцать тысяч двести пятьдесят пять рублей 54 копейки)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

80 процентов платы за технологическое присоединение в размере **63 242,77 рублей** вносятся в течение 15 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

20 процентов платы за технологическое присоединение в размере **15 810,69 рублей** вносятся в течение 15 дней с даты подписания акта об осуществлении технологического присоединения;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности),

возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, обязано разместить в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию обязана уведомить заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. После выполнения заявителем фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности в точке (точках) присоединения по пункту 7

настоящих технических условий, запрещается параллельная работа ранее существующего и вновь возведенного вводных устройств заявителя.

18.3. После выполнения заявителем фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности в точке (точках) присоединения по пункту 7 настоящих технических условий, все ранее выданные документы, подтверждающие надлежащее технологическое присоединение объектов заявителя, указанных в пункте 2 настоящих технических условий, аннулируются, но не ранее совершения заявителем действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии (мощности).

18.4. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 13.01.2003 № 6, зарегистрированным в Минюсте РФ 22.01.2003 № 4145; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

одноставочный тариф без дифференц. по зонам суток

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

19.2. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ О. Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810081081434929
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

464d5ed2

**Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала Северные электрические
сети
В.М.Макурин**

Реквизиты счета на оплату
№ ТП-2418339
Дата 08.04.2026
Сумма (руб.) 63 242,77

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № С8-26-303-246086(152286), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-26-00-152286/103/С8 от 11.02.2026**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 120 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 22 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 142 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок (Р_{станд.ст})

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	16 663,41	1	16 663,41
С3 – Строительство кабельных линий			
кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляц с сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно с 1 кабелями в траншее	6 246 038,19	0,020	124 920,76
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
РП номинальным током от 100 до 250 А включительно До 5 включительно	130 792,46	1	130 792,46
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ	48 134,51	1	48 134,51
Р_{станд.ст} = 64 797,92 без НДС			
Р_{станд.ст} = 79 053,46 руб. с НДС			

ИТОГО размер платы за ТП = 79 053,46 руб. (с НДС)

**ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

464d5ed2

**Заместитель директора по
технологическому
присоединению филиала
Северные электрические сети
В.М.Макурин**

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов

ГКУ МО "МОСОБЛПОЖСПАС"

Технические условия
Максимальная мощность

0

150 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Поправочные коэффициенты (коэффициент усложнения условий производства)	Коэффициенты на усложненные условия производства	Коэффициент перехода от цен базового района к ценам г. Москвы	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, тыс. руб.					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства			
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				
1	ВРЦ	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) №57Л	шт	1	195,44	39,43	3,04	30,27	268,18	1,00	1,00	1,00	195,44	39,43	3,04	30,27	268,18	295,95			
	в том числе:																				
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																				
	Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																				
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/лр)																				
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																				
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																				
	АСБ150 0,4кВ	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) № 44Л	км	0,02	0,00	4 126,25	2,78	700,31	4 839,34	1,00	1,00	1,00	0,00	82,53	0,06	14,01	96,59	106,59			
					Стоимость в соответствии с НДС																
					в том числе:																
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																					
2	Строительный контроль (2,14%-Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																				
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/лр)																				
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																				
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)																				
	Итого в уровне цен на 01.01.2023 г (сравочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:																				
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																					
Строительный контроль																					
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																					
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты																					
Сохранение службы заказчика																					

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2023г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Расчет выполнен:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:
ГКУ МО "МОСОБЛПОЖСПАС"

	Срок окончания ПИР:	2026	Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2031/2030	Планируемая стоимость объекта в текущих ценах на дату окончания строительства
		2026											
	Год окончания строительства:	2026											
1	ПИР	13 670,42				1,074	1,055	1,156	1,284	1,255	1,311		15 085,79
2	СМР	121 955,00				1,074	1,055						134 581,61
3	Оборудование	195 440,00				1,074	1,055						215 674,88
4	ПНР	3 095,60				1,074	1,055						3 416,10
5	Содержание службы заказчика	13 125,20				1,074	1,055						14 488,53
6	Строительный контроль	6 857,20				1,074	1,055						7 567,16
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	10 623,20				1,074	1,055						11 723,07
8	Прочие	0,00				1,074	1,055						0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.	364 770,62											402 537,15

ИТОГО (без НДС), руб.	402 537,15
НДС-20%, руб.	88 558,17
ВСЕГО с НДС, руб.	491 095,32

в т.ч. ПИР без НДС	15 085,79
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	387 451,36

Итого по стандартизированной ставке	
ИТОГО (без НДС), руб.	272 376,63
НДС-20%, руб.	54 475,33
ВСЕГО с НДС, руб.	326 851,96

Составил

Проверил